

Пример  
She cleans an office every day. — Она убирает офис каждый день.  
Действие совершает подлежащее.  
The office is cleaned every day. — Офис убирают каждый день.  
А здесь действие направлено на подлежащее (офис) — это страдательный залог, потому что не подлежащее действует, а над ним совершают действие.  
Как образуется?  
Формы Passive Voice образуется с помощью соответствующей формы глагола to be и третьей формы смыслового глагола ( или окончание - ed у правильных глаголов).  
be + III ( -ed)

This bookstore was built two years ago. — Этот книжный магазин был построен два года назад.  
The car is being washed. — Машину моют (сейчас).  
This parcel has been brought by the courier. — Эту посылку принес курьер.  
Если в страдательной конструкции указывается исполнитель действия, выраженный одушевленным существительным или местоимением, ему предшествует предлог by:  
The book was written by O.Wilde. - Книга была написана О.Уайльдом.  
Если в конструкции указывается объект или материал, при помощи которого совершено действие, употребляется предлог with:  
The room was filled with smoke. - Комната была полна дыма.  
Это далеко не все о страдательном залоге. Тема не для одного поста.  
  
Желающие могут потренироваться  
Перевести в страдательном залоге  
1) О, нет! Мой велосипед украли!  
2) Улицы убирают каждый день  
3) Когда я приехал забрать машину, ее все еще ремонтировали  
4)Где мои джинсы? - Они стираются.  
5) Он сказал, что грабители только что арестованы.  
Перевести из действительного залога в страдательный  
1) Egyptians built Pyramids.  
2) The gardener has watered the flowers.  
3) The farmer is building a new house.  
4) His boss pays him $100 a week.  
5) They often show American films here.